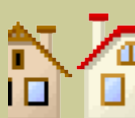


Ingatlannyilvántartás - Ingyenes program közvetítőknél



Az Ingatlannyilvántartás
ingyenes szolgáltatásai:



50 ingatlan, 3
kategóriában,
ingatlanonként 2
fénykép.



Ügyfelek
nyilvántartása.



Érdeklődések
regisztrálása,
marketing
elemzés.



Adatlap és lista
nyomtatás, email.
Bemutatók
nyilvántartása



Átlagárak,
idősorok
partnereink
adataiból.

A szolgáltatás internetes
címe:
[www.
ingatlannyilvantartas.
hu](http://www.ingatlannyilvantartas.hu)

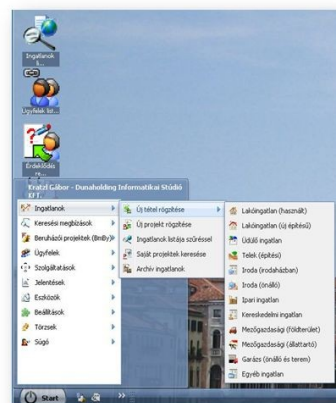
Szolgáltató:
DUNAHOLDING
Informatikai Stúdió Kft.
Budapest, 1083 Fűvészkert u. 8
Telefonszám: 06-1-477-9700
Faxszám: 06-1-477-9701
E-mail: info@dis.hu



Az Ingatlannyilvántartás internet alapon működő program, melyet ingyenes változatban is használhatnak ingatlanirodák, és irodákban belüli ügynökök. Ehhez csak regisztrálniuk kell, és a megküldött belépési kódokkal azonnal elérhetik a számukra megnyitott virtuális irodát. A program legfontosabb funkcióit minden költség nélkül használhatják, ügyfeleiket ennek segítségével kiszolgálhatják.

A program kezelőfelülete hasonló a Windows felületeken megszokottakhoz, így könnyen megtanulható. Természetesen részt vehetnek tanfolyamainkon is, vagy az oldalról letölthetik a tanfolyamok jegyzeteit. A program használatát on-line súgó és beépített Típek és trükkök modul segíti.

Fontos tudni, hogy az Ingatlannyilvántartás nem hirdetési program, hanem az ingatlanosok belső nyilvántartását támogató rendszer. Fizetős változatával ugyan a legtöbb hirdetési oldal felé lehet szinkronizálni az adatokat, de fő feladata mégis a napi munka vezetése, adataink gyors visszakeresése és kijárlása.





Az ingyenes változat 3 kategóriában teszi lehetővé a kínálatok vezetését. Ezek a használt lakóingatlanok, üdülők és egyéb ingatlanok.

Regisztrációnként 50 élő ingatlan tárolására van lehetősége felhasználóinknak, és minden ingatlanhoz 2 fényképet csatolhatnak. Az egyes

típusok saját adatszerkezettel rendelkeznek, minden ingatlan esetén azokat az információkat tekinti fontosnak a program, melyeket partnereink is használ

nak. Más tárolunk el lakásról, és más egy üdülőről. Az adatlapok részlete

sek, és így az iroda bármelyik munkatársa képes érdemi felvilágosítással szolgálni az ingatlanról.



Minden fontosabb adat valamelyik ügyfelünkhöz tartozik. Ennek következtében különösen

fontos, hogy róluk megbízható nyilvántartással rendelkezzen az ingatlaniroda. Ez segíthet

abban, hogy bármely partnerünk teljes történetét ismerjük. A programban ez nem nehéz, hi

szén bármit, amit a napi munka során rögzítünk egy ügyfélhez, visszakereshetünk több szempont szer

int is. Minden információ, ami a partnert érinti, pár kattintással rendelkezésünkre állhat. Az ingatlanokhoz gyakran érkeznek telefonos érdeklődések. Ezeket úgy tudjuk eltárolni, hogy rögzíthető az a média felület is, ahonnan az érdeklődő ránk talált. Ezekből az adatokból jelentések készíthetők, melynek segítségével elemezni lehet a hirdetési felületek hatékonyságát. Vélekedések szerint a marketing költségek fele ablakon kidobott pénz. Az a baj, hogy nem tudjuk, melyik fele. A rendszer ennek a kérdésnek a pontosításában segíthet. A regisztrált érdeklődések elemzése választ adhat arra a kérdésre, hogy hol működnek hatékonyan hirdetéseink



Ha egy ingatlannál eljutottunk a bemutatásig, akkor ez is rögzíthető az adatlap kinyomtatá

sával. Később ingatlanonként, vagy partnerenként lekérdezhetők a bemutatások. Jól jöhet

ez az információ az ellenőrzéseknél. Akár adatlapot, akár, listát szeretnénk nyomtatni, a

nyomtatási kép PDF formátumban készül. Ezt mellékletként csatolhatjuk egy email üzenethez, vagy lementhetjük saját számítógépünkre.



Statisztikákat kérhetünk le az iroda működéséről, vagy átlagárakról. Egy ingatlan adatlapján

megvizsgálhatjuk, hogy a hozzá hasonló ingatlanokhoz képest milyen árat rögzítettünk. Az

összehasonlításban részt vesz partnereink összes élő kínálata, így Ön akkor is összehasonlí

tó információhoz juthat, ha egyébként a többi irodával nincs kapcsolata. Az összehasonlító adatok

csak összesítve jelennek meg, az ingatlanok nem tekinthetők meg.

Az Ingatlannyilvántartás ingyenes változata is nagy segítség lehet azoknak, akik irodai tevékenységükhöz informatikai támogatást keresnek. A fizetős szolgáltatásokat csak akkor rendelje meg, ha a további szolgáltatásainkra is szüksége van.