

Ingatlannyilvántartás - Internetes adatbázisok automatizált töltése, szinkronizálás



Az Ingatlannyilvántartás fontosabb szolgáltatásai:



Irodai adminisztráció.



Statisztikák, átlagárak, trendek.



Hálózatok, közös értékesítések támogatása.



Internetes adatbázisok automatizált töltése.



Saját internet oldal kezelése.

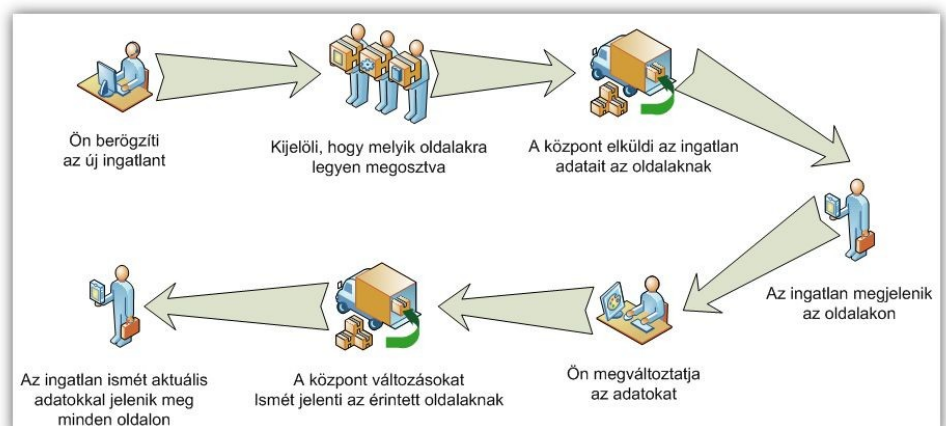
A szolgáltatás internetes címe:
**www.
ingatlannyilvantartas.
hu**

Szolgáltató:
DUNAHOLDING
Informatikai Stúdió Kft.
Budapest, 1083 Fűvészkert u. 8
Telefonszám: 06-1-477-9700
Faxszám: 06-1-477-9701
E-mail: info@dis.hu



Ahhoz, hogy valaki sikeres hirdetési stratégiát alkalmazzon az ingatlanok hirdetésének piacán, több internetes adatbázisban is szerepeltetni kell az eladó ingatlanokat. Ehhez viszont minden oldalon külön kell adminisztrálni őket, és az erre fordított munka költsége gyakran magasabb, mint amibe az adott oldal előfizetése kerül.

Ésszerű az ötlet, hogy egyetlen központi nyilvántartási rendszert töltve, elektronikusan kerüljenek át az adatok egy másik oldalra, végezze el a szinkronizálást a számítógép. Az Ingatlannyilvántartás ezt a feladatot több mint 25 oldal esetében elvégzi partnereinek, és ezzel ez az a rendszer, ami a legtöbb ingatlanos hirdetési oldallal kapcsolatban van.

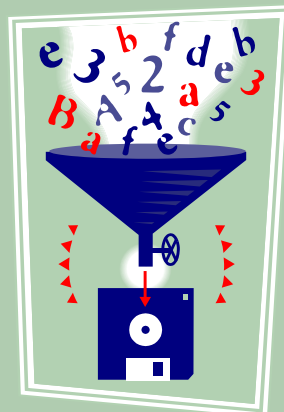




A szinkronizálásért egyes oldalak esetében fizetni kell, más oldalaknál ennek költségét a hirdetési oldal magára vállalja. Mivel több oldal töltése esetén lehetetlen feladat a naprakész nyilvántartások vezetése, még akkor is érdemes a szinkronizálást választana, ha azért adott esetben fizetni kell. Az erre fordított összeg többszörösébe kerülne az a munkaidő, amit a kézi átvezetéssel kellene eltölteni.

Rendszerünk kínálatában gyakran jelennek meg olyan oldalak, melyeknél ideiglenesen sem a szinkronért, sem az oldal használatáért nem kell fizetni. Ezek általában bevezetés alatt álló ingyenes hirdetési lehetőségek, melyekkel az ingatlanirodák azért nem tudnak élni, mert a feltöltésük is időigényes. Az OriGo szolgáltatásával már nincs akadálya annak, hogy partnereink a legtöbbet hozzák ki irodájukból, és megradjanak minden kedvező lehetőséget az értékesítéshez.

Az Ön feladata egyszerű. Kiválasztja a kívánt ingatlant, és adatlapján bejelöli, hogy hová szeretné megosztani. Csak azok az oldalak jelennek meg, melyeknél előfizetett az ingatlanok áttöltésére, vagy ingyenesen rendelkezésére állnak.



Az Ingatlannyilvántartás 2005-ben kezdte meg az ingatlanok szinkronizálását hirdetési oldalak felé. Ezzel ilyen szolgáltatást elsőként vezetett be Magyarországon. Ma az összes meghatározó ingatlanos oldal felé szinkronizálhatnak partnereink, és mellette számos most induló, kísérleti felületet is kipróbálhatnak. Az adatok áttöltését a számítógép elvégzi.

Partnereink ma egyetlen adatlap kitöltésével és pár további kattintással 25 internetes oldalon jeleníthetik meg az ajánlatot. Gyakorlatilag az összes ingatlannal foglalkozó oldalon. Így bárhol is keres a potenciális vevő, találkozni fog a hirdetésével. Önnek csak egy gombnyomásába kerül.

